



**CAHIER DES CHARGES**  
**TRAVAUX DE RENOVATION D'UNE SALLE MUNICIPALE DESTINEE A LA LOCATION POUR**  
**INSTALLATION D'UNE ACTIVITE COMMERCIALE**  
**REF LZM-2018-02**

---

○ **Descriptif Sommaire - Cahier des charges :**

Le présent document a pour but de décrire le projet de rénovation d'un local municipal dans le but de sa transformation en restaurant pizzeria par le futur bailleur.

Ce cahier présente les différents lots qui constituent ce projet et qui doivent permettre la location du lieu en état avant que le restaurateur y installe sa cuisine, son four à pizza etc.

Travaux à réaliser en mai et juin 2018

○ **Connaissance du dossier :**

Le présent document ne pouvant contenir l'énumération rigoureuse et la description de tous les métaux, ouvrages, détails et dispositifs, il reste entendu que sont compris forfaitairement non seulement tous les travaux indiqués aux pièces du marché, mais aussi ceux implicitement nécessaires au parfait achèvement de la construction, suivant toutes les règles de l'art, les règlements et normes en vigueur, et les règles élémentaires de l'esthétique.

○ **Généralités :**

Réhabilitation d'un local commercial en un restaurant

Cela comprend différents lots:

- Lot N° 1 : électricité à mettre au norme
- Lot N° 2 : plomberie et sanitaire à remettre aux normes
- Lot N° 3 : travaux de plâtrerie
- Lot N° 4 : Refaire le carrelage de la future partie cuisine.
- Lot N° 5 : Travaux de menuiserie

Dépôt des offres avant le 15 mai 2018 en mairie.

○ **Renseignements complémentaires :**

Tout renseignement complémentaire pourra être demandé à :

- Prise de rendez vous possible au 06.83.86.88.10 pour visite du local ou par courriel [mairie@lamonzie-saint-martin.fr](mailto:mairie@lamonzie-saint-martin.fr) (48 h à l'avance)
- Contact M. Laurent MARROT, Responsable service technique 06.83.86.88.10
- Direction générale : Cyril LAPARRE 05.53.24.07.15

○ **Coordonnées**

**Mairie**  
**Monsieur le Maire,**  
**14 avenue de Bergerac**  
**24680 LAMONZIE SAINT MARTIN**  
**05.53.24.07.15**  
E-mail : [mairie@lamonzie-saint-martin.fr](mailto:mairie@lamonzie-saint-martin.fr)